



<b>Kode :</b>	17034
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	82.50 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+

**Preis :** 264.000 €



Neubau in Pula auf Veruda in unmittelbarer Nähe des Strandes Mornar. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eine großzügige, überdachte Terrasse, ein Wohnzimmer und eine Küche, sowie ein Badezimmer. Aufgrund der Beschaffenheit des Grundstücks und der Bauweise des Gebäudes befindet sich die Wohnung am Eingang im Erdgeschoss und an der Stelle, wo sich die Terrasse und die Wohnzimmer befinden, befindet sich die Wohnung im ersten Stock. Das Gebäude ist fertiggestellt, kleinere Ergänzungsarbeiten werden durchgeführt. Es ist möglich, eine Wohnung sofort zu verpfänden.

