



<b>Kode :</b>	16953
<b>Lage :</b>	Svetvincenat
<b>Wohnfläche :</b>	210 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1000 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 750.000 €

Wir verkaufen ein neues Haus in ruhiger Lage.

Das Haus hat 185m2 und besteht aus vier Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. In der Mitte des Hauses befindet sich ein verglastes offenes Atrium, in dem ein Olivenbaum stehen wird.

Das gesamte Haus verfügt über eine Fußbodenheizung über Wärmepumpen und jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage.

Im Garten gibt es ein beheiztes Schwimmbad 8x4m, eine Sommerküche mit Toilette und einen Maschinenraum für den Pool.

Die Zimmerei besteht aus Aluminium, die Isolierung besteht aus Steinwolle, die Decken sind am tiefsten Punkt 3 m hoch.

Es wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.