



<b>Kode :</b>	16950
<b>Lage :</b>	Liznjan
<b>Wohnfläche :</b>	155 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	550 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 450.000 €

Zum Verkauf steht ein neues Haus mit einem Pool von 155 m<sup>2</sup>. Das Haus verfügt im Erdgeschoss über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Eines der Schlafzimmer öffnet sich auf eine großzügige Terrasse. Das Erdgeschoss führt zum Pool. Der Hof ist ca. 550 m<sup>2</sup> groß.

Das Haus verfügt über zwei Parkplätze.

Es wurde nach hohen Standards gebaut, ist voll klimatisiert und wird unmöbliert verkauft.

Das Haus liegt zum Wald hin, was größtmögliche Privatsphäre gegenüber allen Häusern in der Umgebung ermöglicht.

Nur 900 Meter vom Meer entfernt.

Die