



<b>Kode :</b>	16928
<b>Lage :</b>	Motovun
<b>Wohnfläche :</b>	140 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	4
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis : 195.700 €**

Ein komplett renoviertes istrisches Reihenhaus aus Stein steht zum Verkauf, mitten im Zentrum der wunderschönen istrischen Stadt Motovun.

Die Fläche des Hauses beträgt 140 m2. Das Haus erstreckt sich über 4 Etagen. In der unteren Etage befindet sich die Taverne, die über einen separaten Eingang von der Rückseite verfügt und aus einem Wohnzimmer sowie einer Küche und einem Badezimmer besteht. Die Taverne ist über Innentreppen mit anderen Teilen des Hauses verbunden. Vom Haupteingang im Erdgeschoss gelangen Sie in einen Flur, der zum Wohnzimmer mit moderner Küche und Esszimmer führt. Eine Treppe führt in die 1. Etage, wo sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Im 2. Stock befindet sich eine separate Wohnung mit einem Schlafzimmer. Das Haus verfügt über 4 Klimaanlagen. Das Haus selbst wurde 2019 komplett renoviert.

In der Nähe des Hauses gibt es einen Parkplatz, der für den Eigentümer dieser Familie bestimmt ist

Das Haus liegt im Zentrum der Altstadt von Motovun.

Angesichts der attraktiven Lage und der Tatsache, dass es sich um ein komplett renoviertes Anwesen mit einem etablierten Tourismusunternehmen handelt, ist es ideal für alle Liebhaber charmanter istrischer Städte und traditioneller istrischer Architektur und kann für touristische Vermietung und Urlaub, aber auch für ganzjährige Ferien genutzt werden. rundes Wohnen.

Die