











K3 Immobilien-Austria GmbH Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at web: www.k3-immo.eu info: +43 676 556 23 64



Kode:	16772
Lage :	Barban
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche:	784 m2
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	100.000	€

Baugrundstück mit konzeptionellem Entwurf in Gocan.

Wir verkaufen ein Baugrundstück von 784m2 mit einem konzeptionellen Projekt zum Bau eines Einfamilienhauses. Das Land liegt in wunderschöner Natur, umgeben von viel Grün.

 $\label{thm:constraint} \mbox{Das Grundstück verfügt \"{u}ber eine gepflegte Zufahrtsstraße}.$

Dem Projekt zufolge würde auf diesem Grundstück ein mehrstöckiges Gebäude entstehen, das aus einem überdachten Eingang, einem Flur, einer Treppe, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, Schlafzimmern mit Bad, einer separaten Toilette, einer Sauna, einer Waschküche usw. bestehen würde großzügige überdachte Terrasse im Erdgeschoss. Das Obergeschoss des Hauses würde aus einem Flur, drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und einer Loggia bestehen. Es gäbe ein Schwimmbad mit 2 Parkplätzen im Garten.

Eigentum ordentlich 1/1.