



<b>Kode :</b>	16751
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	172 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 425.000 €

Wir verkaufen Wohnung „D“ auf drei Etagen in toller Lage in Poreč!

Die Wohnung ist Teil einer Häuserreihe, wobei jede Wohnung über einen eigenen Eingang, Garten und Parkplatz verfügt.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten, einer Toilette und einer Waschküche.

Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden, und zum Dachboden, wo sich ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Dachterrasse befinden.

Fußbodenheizung in allen Räumen, Klimaanlage, drei Parkplätze.

Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft.

Es besteht auch die Möglichkeit, in einer hohen Rohbauphase mit Fassade und Fenstern zu kaufen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: