



<b>Kode :</b>	16563
<b>Lage :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	77 m2
<b>Gartenfläche :</b>	130 m2
<b>Etage :</b>	pr
<b>Anzahl der Etagen :</b>	4
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 286.900 €

Neues Projekt im Bau, Vabriga!

Wir verkaufen eine Wohnung mit Garten im Gebäude 2 in Vabriga, in der Nähe von Poreč.

Apartment B befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus: Flur, Speisekammer, Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, überdachte Terrasse, nicht überdachte Gartenterrasse von 130 m2.

Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2024 geplant.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes und ein Parkplatz.

In jedem Zimmer gibt es eine Klimaanlage und im Badezimmer eine Fußbodenheizung.

Der Käufer ist von der Zahlung der Imilienumsatzsteuer in Höhe von 3 % befreit.

Wir nehmen Reservierungen entgegen!

Für mehr rmatoren, kontaktieren sie bitte: