



Kode :	16554
Lage :	Fazana
Wohnfläche :	85 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	Pr
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 425.000 €

Wir verkaufen ein Gewerbe- und Wohngebäude in hervorragender Lage in Fažana mit einer Gesamtfläche von 85 m², davon 60 m² im Erdgeschoss und 25 m² im Treppenhaus.

Das Gebäude verfügt über 30 m² geschlossene Terrasse und 30 m³ offene Terrasse.

Das Gebäude wurde einige Jahre lang als Gastronomiebetrieb genutzt, kann aber in eine Wohnung umgewandelt werden, die bei entsprechender Anpassung ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer und ein Schlafzimmer umfassen könnte. Badezimmer im ersten Stock.

Für Details stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: