



Kode :	16325
Lage :	Umag
Wohnfläche :	192.13 m2
Grundstücksfläche :	317 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 996.920 €

Neu im Angebot!

Wunderschöne Villen haben ein einzigartiges Design. Hervorragende Innenausstattung mit komfortablen Designermöbeln, natürlichen Materialien und Dekor unterstreicht die Besonderheiten Kunden und schaffen eine besondere Stimmung.

Aufgrund ihrer unglaublichen Lage verleihen sie einen natürlichen und unerwarteten Ausdruck wie schöne, lebendige und moderne Räume sein können. Sehen Sie die Natur von einem schönen, modernen Zuhause aus, das minimalistische Elemente vereint Architektur mit rustikalen Designelementen.

Villa A2 mit einer Gesamtfläche von 249,23 m2 besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum.

Die erste Etage ist über eine Treppe erreichbar und besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, eines davon ist ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem weiteren Badezimmer und jedes Zimmer hat Zugang zu einem überdachten Balkon.

Im Hof

gibt es einen Swimmingpool und eine Terrasse von 57,1 m2.

Die Villa verfügt über zwei Parkplätze.

Die Villen liegen an der wunderschönen Küste Istriens zwischen Meer und Wald und bieten Komfort und Bequemlichkeit - nah genug an den Großstädten für Ihre Großstadtbedürfnisse und weit genug entfernt, um Ihren Rückzugsort am Meer zu genießen. Ihr Sommergefühl hält das ganze Jahr über an.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:



Ground floor

1 Coridore	9.02 m ²
2 Kitchen	14.79 m ² .
3 Dining	14.57 m ²
4 Living room	22.83 m ²
5 Bathroom	6.66 m ²
6 Pantry	8.45 m ²

