



Kode :	16280
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	90 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 422.000 €

Wohnung Neubau in einem Wohnhaus mit 6 Wohneinheiten. Baubeginn 10. Monat 2022. Geplante Fertigstellung Ende 2023 - Anfang 2024. Attraktive Lage in der Nähe der Strände Borik und Amarin (650 Meter vom Meer entfernt). Eine ausgezeichnete Gelegenheit für eine Investition in der Bauphase. Eine Wohnung im Erdgeschoss mit 90 Quadratmetern Wohnfläche und eine zweistöckige Wohnung im zweiten Stock mit 150 Quadratmetern, jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz, einen Abstellraum/Keller von 10 Quadratmetern. Auf zwei Seiten des Gebäudes befindet sich eine Grünfläche, auf der seit 25 Jahren nicht gebaut wurde.

Die