



Kode :	16143
Lage :	Porec
Wohnfläche :	51.77 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 238.140 €

Zu Verkaufen: Geschäftsräume in einem neuen Wohn- und Gewerbeprojekt, Poreč, JPP6

Das Gebäude ist für Wohn- und Geschäftszwecke konzipiert und in drei Volumen unterteilt: zentral, südlich und nördlich, mit besonderem Augenmerk auf die Gestaltung der Grünflächen.

Der Geschäftsraum JPP6 wird schlüsselfertig verkauft und umfasst:

- Vollständig eingerichtetes Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen)
- Bodenbeläge in allen Räumen (Keramik der 1. Klasse, Laminat)
- Abgeschlossene Elektroinstallationen und installierte Klimaanlage
- Innen- und Außentischlerei aus PVC/ALU
- Einbruchschutz- und feuerfeste Eingangstüren
- Antennensystem und UTP-Netzwerk
- Weißer Wände und Decken

JPP6 befindet sich im Erdgeschoss des südlichen Teils und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Büro, einer Teeküche, einem Abstellraum und einem Badezimmer.

Hinweis: Garagenplatz wird separat verkauft.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: