



| | |
|--------------------------------|-------------------------|
| Kode : | 16021 |
| Lage : | Gornji Grad - Medvescak |
| Wohnfläche : | 203 m ² |
| Gartenfläche : | 259 m ² |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Zimmer : | 5 |
| Anzahl der Badezimmer : | 3 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 996.000 €

Exklusive Wohnung in Medveščak zu verkaufen.

Die Wohnung erstreckt sich über vier Ebenen: Untergeschoss, Erdgeschoss, erster und zweiter Stock.

Untergeschoss: zwei Räume, Badezimmer und Abstellraum. Dieser Bereich kann als zusätzlicher Schlafbereich, Fitnessraum, Weinkeller oder Ähnliches genutzt werden.

Erdgeschoss: Arbeitszimmer sowie Eingangsbereich mit Treppe.

Erster Stock: Wohnzimmer, Küche mit Essbereich sowie Badezimmer.

Zweiter Stock: Master-Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Zugang zur Terrasse sowie ein großes Schlafzimmer mit privatem Badezimmer und Terrassenzugang.

Gesamte geschlossene Wohnfläche: 190,5 m².

Zur Wohnung gehören außerdem ein Gartenanteil von ca. 47 m² sowie die genannten Terrassen (17,6 m² und 3,75 m²).

Die Wohnung wurde vollständig renoviert und mit hochwertigsten Materialien und Ausstattungselementen versehen, darunter Daikin-Klimaanlagen, Grohe-Sanitäreinrichtungen, hochwertige Keramik, ein Smart-Home-System, elektrische Rollläden und vieles mehr.

Die Immobilie befindet sich in ausgezeichneter Lage in der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen, was sie ideal für das Familienleben macht.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle eines erfolgreichen Geschäftsabschlusses über unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.