



Kode :	15994
Lage :	Svetvincenat
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	7744 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 176.000 €

Juršići, Baugebiet der Gemeinde Svetvinčenat (7 km von Vodnjan, 18 km vom Zentrum von Pula entfernt) mit Baugenehmigung und genehmigtem Projekt für ein Wohngebäude - ein Einfamilienhaus, (4 -Stern-Ferienvilla) mit Außenpool, auf 7744 m² (658 m² Baufläche), auf 3 Seiten von Natur umgeben.

Die Fundamente wurden errichtet und die Nebenkosten bezahlt.

Die Bruttobaufläche des Hauptprojekts beträgt 270 m²: freistehendes Gebäude, Erdgeschoss + 1. Stock und ein Außenschwimmbad mit einer Fläche von 32 m².

Ruhige Umgebung in der Natur mit ein paar Ferienhäusern. Das Grundstück ist auf 3 Seiten von Natur umgeben und ist das letzte Baugrundstück in einer Reihe. Perfekt für ein Einfamilienhaus oder eine Ferienvilla.