



<b>Kode :</b>	15827
<b>Lage :</b>	Trogir
<b>Wohnfläche :</b>	120 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 450.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Haus auf zwei Etagen mit einer Wohnfläche von 115 m<sup>2</sup>, gelegen in ruhiger Umgebung, die vollständige Privatsphäre bietet. Die Imilie besticht durch einen offenen Meerblick sowie eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich und eignet sich ideal für komfortables Wohnen oder einen luxuriösen Rückzugsort.

Durchdacht gestalteter Außenbereich

Ein besonderes Highlight ist der großzügige, nutzbare Garten, der vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten nach individuellen Wünschen bietet. Die Außenterrasse mit großem Kamin ist ideal für gesellige Stunden das ganze Jahr über, während die überdachte Terrasse geschützten und komfortablen Aufenthalt im Freien ermöglicht.

Komfort, Raum und Erreichbarkeit

Die Imilie verfügt über bis zu sechs Stellplätze, was eine seltene und wertvolle Besonderheit darstellt. Die sorgfältige Lage garantiert Ruhe, Diskretion und ein exklusives Wohngefühl, verbunden mit der Nähe zur Natur und zum mediterranen Lebensstil.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.