



<b>Kode :</b>	15749
<b>Lage :</b>	Marina
<b>Wohnfläche :</b>	1150 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1150 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 160.000 €

Baugrundstück zu verkaufen in bester Lage in Marina.

Grundstücksgröße: 1.150 m<sup>2</sup>

Zugang: In unmittelbarer Nähe zur Hauptstraße, die sich mit einer Nebenstraße verbindet, an der sich das Grundstück befindet

Anschlüsse: Wasser- und Stromanschlüsse in der Nähe des Grundstücks

Dokumentation: Alle Unterlagen in Ordnung, Eigentum 1/1

Dieses Baugrundstück liegt außergewöhnlich nahe am Meer, was es zu einer idealen Gelegenheit für den Bau eines großen Hauses ganz nach Ihren Wünschen und Vorstellungen macht.

Ebenso besteht die Möglichkeit, ein größeres Wohnobjekt gemäß den Bauvorschriften der Gemeinde Marina zu errichten — eine kluge Investition mit hohem Gewinnpotenzial.

Die Bodenbeschaffenheit ist optimal für den Bau — das Gelände ist eben, ohne Höhenunterschiede, und der Untergrund ist weich, was die Vorbereitung des Grundstücks und den Bau deutlich erleichtert und weniger aufwendig macht.

Wenn für diese Imilie auf einer anderen Webseite ein niedrigerer Preis angegeben ist, gilt derselbe Preis auch bei uns.

Für alle weiteren Fragen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle eines Maklergeschäfts mit unserer Agentur besteht die Verpflichtung zur Zahlung der Maklerprovision.