



Kode :	15707
Lage :	Okrug
Wohnfläche :	100.71 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 299.999 €

Modernes Erdgeschoss-Apartment mit Meerblick

Im Erdgeschoss eines hochwertigen Neubaus befindet sich dieses einladende Apartment, das mit einem beeindruckenden Blick auf das kristallklare Meer überzeugt. Zwei großzügige Terrassen – davon eine überdacht – bieten viel Platz zum Entspannen im Freien, während ein zusätzlicher Garten von fast 200 m² ein Gefühl von privater Ruheose schafft.

Komfortabler und Funktional Gestalteter Innenbereich

Der Innenraum ist so konzipiert, dass ein harmonischer Übergang zwischen den Wohnbereichen entsteht. Die Wohnung umfasst zwei gemütliche Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer sowie eine offene Küche mit Essbereich, die dem Raum zusätzliche Weite und Wärme verleihen. Alles ist darauf ausgerichtet, ganzjährig angenehmes Wohnen zu ermöglichen.

Hervorragende Investitionsmöglichkeit

Aufgrund der begehrten Lage, der außergewöhnlichen Außenflächen und der steigenden Nachfrage nach hochwertigen Erdgeschosswohnungen in Meeresnähe stellt diese Imilie eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar. Sie eignet sich sowohl für den Eigengebrauch als auch für eine rentable Vermietung.

Für weitere rmatonen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bei erfolgreicher Vermittlung fällt eine Maklerprovision an.