



Kode :	15704
Lage :	Crnomerec
Wohnfläche :	44 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 218.000 €

Zum Verkauf steht eine vollständig möblierte und äußerst angenehme Wohnung mit 44 m², gelegen in einer ruhigen Sackgasse im Podsljeme-Gebiet. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Wohngebäudes mit insgesamt 5 Einheiten, umgeben von viel Grün und mit wunderschönem Blick auf die Natur und die Stadt Zagreb.

Lage & Umgebung:

Die Position ist ideal für alle, die Ruhe suchen, aber dennoch schnell im Zentrum sein möchten. Der Ban-Jelačić-Platz ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt, Črnomerec 8 Minuten. In der Nähe befinden sich ein Kindergarten, ein Spielplatz, ein Krankenhaus und eine Bushaltestelle – alles für ein praktisches und angenehmes Leben.

Wohnungsvorteile:

- Fläche: 44 m²
- 1.Stock eines kleinen Wohngebäudes
- ruhige Umgebung mit viel Grün
- wunderschöner Ausblick
- 2 markierte Parkplätze
- Abstellraum
- die Wohnung wird möbliert verkauft
- saubere Eigentumsverhältnisse

Diese Wohnung ist ideal für Einzelpersonen oder Paare, die komfortables und hochwertiges Wohnen im Grünen suchen, aber dennoch die Nähe zur Innenstadt schätzen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer Vermittlung besteht die Verpflichtung zur Zahlung der Maklerprovision.