



<b>Kode :</b>	15700
<b>Lage :</b>	Podsljeme
<b>Wohnfläche :</b>	136 m2
<b>Gartenfläche :</b>	193 m2
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 635.000 €

Wir freuen uns, Ihnen ein modernes Penthouse in der prestigeträchtigen Podsljeme-Region präsentieren zu dürfen. Es befindet sich in einem hochwertigen, erstklassigen Neubau und bietet außergewöhnlichen Wohnkomfort und modernes Wohnen.

Die Raumaufteilung umfasst einen Eingangsbereich, ein großzügiges, offenes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zu einer großen Terrasse, drei Schlafzimmer mit Balkonzugang, zwei Badezimmer, ein separates WC sowie einen Abstellraum.

Bodentiefe Glasfronten sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine nahtlose Verbindung zur umliegenden Natur.

Die Imilie wurde mit hochwertigsten Materialien errichtet und ist mit einer Wärmepumpe, Klimaanlage sowie Fußbodenheizung ausgestattet. Das gesamte Gebäude wurde erdbebensicher konstruiert.

Zur Wohnung gehören zwei Garagenstellplätze.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer durch unsere Agentur vermittelten Transaktion fällt eine Vermittlungsprovision an.

—