



Kode :	15684
Lage :	Opatija
Wohnfläche :	77.09 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	750 m
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 639.520 €

Neu im Angebot!

Luxuriöse Wohn- und Gewerbeeinheit mit 9 Wohnungen in Opatija.

Apartment 5 befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und wird aus einem Eingang, einer Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem überdachten Balkon bestehen.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Der Bau dieses Projekts beginnt am 15. September 2023, der geplante Fertigstellungstermin ist der 15. September 2024.

Die Unterkunft liegt 15 Gehminuten vom Strand entfernt.

Für mehr Informationen, kontaktieren Sie bitte:

:

APARTMAN 5:

POLOŽAJ	OZNAKA	NAZIV PROSTORJA POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE	KORISNA PLOŠTA m ²	UKUPNA PLOŠTA m ²	OČIJENA KORISNA VRIJEDNOST	KORISNA VRIJEDNOST PRIPADAJUĆIH DIJELOVA ETAŽNIH ČEKLINA	UKUPNA KORISNA VRIJEDNOST
	NARANČ.	APARTMAN 5					
		POSEBNI DIO		77,09			71,46
2. KAT	5.1	Ulaz	8,67	77,09	1,00	8,67	71,46
	5.2	Kuhinja/blag./dn.boravak	31,88		1,00	31,88	
	5.3	Kupaonica	4,32		1,00	4,32	
	5.4	Soba	11,41		1,00	11,41	
	5.5	Soba	9,54		1,00	9,54	
	5.6	Balkon natkriven	11,27		0,50	5,64	
		PRIPADAK		24,47			8,49
		ZATVORENI DIO					
PODRUM	5.7	Parking mjesto 7	11,97	11,97	0,50	5,99	
		OTVORENI DIO					
OKUĆNICA	P4	Parking mjesto	12,50	12,50	0,20	2,50	