



Kode :	15656
Lage :	Maksimir
Wohnfläche :	142.19 m ²
Gartenfläche :	194.30 m ²
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 1.050.000 €

Zu verkaufen: Luxuriöses Penthouse in Srebrnjak

Dieses exklusive Penthouse befindet sich im zweiten Stock eines neu erbauten Wohngebäudes und bietet höchsten Wohnkomfort und modernes Design.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer großen Terrasse, einem Gäste-WC und einem Flur.

Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum und ein Garagenstellplatz.

Das Gebäude wurde mit tragenden Stahlbetonwänden und einem ETICS-Fassadensystem mit Schiebeläden errichtet. Die Innenwände sind aus Gipskarton. Die Böden sind mit hochwertigem dreischichtigem Eichenparkett ausgestattet, während in den Badezimmern und Küchen erstklassige Keramikfliesen verlegt wurden.

Die Bäder verfügen über moderne Sanitäreinrichtungen namhafter Hersteller und begehbare Duschen. Die Wohnungen sind mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und einem Smart-Home-System ausgestattet, das Beleuchtung, Rollläden und Temperatur steuert.

Das gesamte Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige Bauweise, sorgfältig ausgewählte Materialien und ein modernes Design aus, das maximalen Wohnkomfort bietet.

Diese Imilie ist ein ideales Zuhause für alle, die eine hochwertige Wohnung in bester Lage suchen - oder eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Sollte für diese Imilie auf einer anderen Website ein niedrigerer Preis angegeben sein, gilt selbstverständlich derselbe Preis auch bei uns.

Für weitere rminationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte:



K3 Immobilien-Austria GmbH

Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at

web: www.k3-immo.eu

info: +43 676 556 23 64

Hinweis: Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.