



Kode :	15475
Lage :	Maksimir
Wohnfläche :	121.93 m ²
Gartenfläche :	202.15 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 853.510 €

Großzügige 5-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einem neu errichteten Gebäude im begehrten Stadtteil Dobri Dol in Zagreb.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleinen Wohngebäudes mit insgesamt nur vier Wohneinheiten. Sie besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, vier Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Abstellraum und einem Flur, mit einer geschlossenen Wohnfläche von 98,05 m².

Zur Wohnung gehören außerdem eine überdachte Terrasse (27,25 m²) mit privatem Garten (50 m²) sowie zwei Garagenstellplätze (14,40 m² und 12,45 m²).

Das Gebäude wurde in hochwertiger Stahlbetonbauweise errichtet und verfügt über ein ETICS-Fassadensystem mit 15 cm Wärmedämmung. Jede Wohneinheit ist mit Heiz- und Kühlsystemen der Marke Daikin sowie mit hochwertiger Keramik und Sanitärausstattung ausgestattet.

Die Lage ist ruhig und bestens angebunden - in der Nähe befinden sich alle wichtigen Einrichtungen für ein komfortables Leben wie Kindergärten, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und vieles mehr.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung fällt eine Vermittlungsprovision für unsere Agentur an.