



Kode :	15425
Lage :	Zadar
Wohnfläche :	227 m2
Gartenfläche :	445 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	3
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 900.000 €

Luxuswohnung im Erdgeschoss mit Garten & beheiztem Pool - Kožino bei Zadar

Zum Verkauf steht eine exklusive Wohnung im ruhigen Küstenort Kožino, nur wenige Kilometer von der Stadt Zadar entfernt - und nur 100 Meter vom Meer!

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines modernen Neubaus mit nur vier Wohneinheiten. Sie bietet ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, vier geräumige Schlafzimmer, drei Badezimmer und einen Flur.

Besonderes Highlight: ein großer Garten mit beheiztem Pool, eine überdachte Terrasse, zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein Außenstellplatz. Ein Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung ist mit Klimaanlage in allen Räumen sowie Fußbodenheizung ausgestattet - ideal für ganzjährigen Wohnkomfort.

Die ruhige Lage und die Nähe zum Meer machen diese Imilie ideal für alle, die Entspannung suchen und gleichzeitig nicht auf die Nähe zur Stadt Zadar verzichten möchten.

Für weitere rmatationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Hinweis: Bei erfolgreicher Vermittlung fällt eine Maklerprovision an.