



<b>Kode :</b>	15354
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	146 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	300 m
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 480.000 €

Pula, Penthouse im Bau von 146m<sup>2</sup>!

Unweit der schönen Strände befindet sich ein Gebäude im Bau, dessen Fertigstellung für Herbst 2023 geplant ist. Das Gebäude verfügt über insgesamt sieben Wohneinheiten. Es befindet sich in einer großartigen Lage, in der Nähe einer Schule, eines Kindergartens und von Geschäften und nur eine Fahrminute vom Zentrum entfernt.

Wir verkaufen ein 146 m<sup>2</sup> großes Penthouse mit wunderschönem Meerblick. Beim Betreten der Wohnung gelangen wir in einen Flur, der uns zu drei komfortablen Schlafzimmern führt. Gegenüber den Schlafzimmern befindet sich ein helles Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Meerblick. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei Badezimmer und einen kleinen Abstellraum auf der Terrasse.

Der Preis beinhaltet zwei Parkplätze mit Aufzug sowie einen Abstellraum im Untergeschoss.

Aufgrund seiner Lage ist diese Imilie perfekt für das Familienleben, den Sommerurlaub oder die touristische Vermietung.

Für mehr rmatonen, kontaktieren sie bitte:

Die