



Kode :	15345
Lage :	Gornji Grad - Medvescak
Wohnfläche :	105 m2
Gartenfläche :	105 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt



Preis : 330.000 €

Zu verkaufen: 105 m² Netto-Wohnung - Ideal als Geschäftsraum oder luxuriöse Wohnung

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Nettogröße von 105 m² und vollem Eigentumsrecht (1/1), einschließlich einer 25 m² großen Terrasse. Sie befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und muss renoviert werden.

Die Wohnung eignet sich als Bürofläche, Arztpraxis, Anwaltskanzlei, Notariatsbüro oder kann in eine exklusive Wohnung mit Außenterrasse umgewandelt werden. Ein Parkplatz im Hof kann ebenfalls bereitgestellt werden.

Das Gebäude wurde durch das Erdbeben nicht erheblich beschädigt, ist jedoch für eine Renovierung im Rahmen eines Regierungsprogramms vorgesehen, für das die Mittel bereits genehmigt und bereitgestellt wurden. Alle erforderlichen Unterlagen und Projektpläne sind vorbereitet, und die Bauarbeiten werden in Kürze beginnen.

Bestpreis-Garantie: Falls diese Immobilie auf einer anderen Website zu einem niedrigeren Preis angeboten wird, gilt dieser Preis auch bei uns.

Hinweis: Bei Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

