



<b>Kode :</b>	15247
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1500 m
<b>Baujahr :</b>	2020
<b>Energieeffizienz :</b>	D
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Alter Preis :** 298.000 €  
**Neuer Preis :** 279.000 €

Ein schönes Familienhaus zum Verkauf in Novigrad.  
 Das Haus hat einen Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss.  
 Das Land hat 149m<sup>2</sup>+150m<sup>2</sup>, das registriert werden muss. Das  
 Untergeschoss hat ca. 61 m<sup>2</sup>, 1 Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer mit  
 Küche und kann als separate Einheit genutzt werden. Mit dem Auto sind es  
 etwa 3,6 km bis ins Zentrum, obwohl es für Fußgänger und Radfahrer eine  
 viel kürzere Strecke gibt.  
 Das Haus liegt an einem friedlichen und ruhigen Ort, umgeben von Natur  
 und Wald. es ist praktisch genug. Der Wohnbereich im Erdgeschoss verfügt  
 über eine Terrasse, eine Küchenzeile und ein Badezimmer für Gäste.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: