



Kode :	15182
Lage :	Podsljeme
Wohnfläche :	212 m ²
Gartenfläche :	370 m ²
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 604.000 €

Luxuriöser Neubau zum Verkauf in Šestine.

Diese Duplex-Penthouse-Wohnung erstreckt sich über das zweite und dritte Stockwerk und besteht aus einem Eingang, Flur, Korridor, geräumigem Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Speisekammer, vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern, WC, Waschraum und Treppen, mit einer Gesamtfläche von 153,38 m².

Was diese Wohnung besonders macht, ist der großzügige Garten mit 133,50 m², während die Terrasse (34 m²) und der Balkon (14,38 m²) zusätzlichen Komfort bieten.

Zur Wohnung gehört auch eine Garage (34,40 m²) mit zwei Stellplätzen sowie ein zusätzliches unüberdachtes Außenparkplatz.

Beim Bau des Gebäudes wurden die neuesten und hochwertigsten Materialien verwendet. Die Badezimmer sind mit Hydromassage-Badewannen ausgestattet, die Fensterrahmen sind aus Holz-Alu mit elektrischen Rollläden, und die Wohnung ist zudem mit einem Alarmsystem und einer Video-Gegensprechanlage ausgestattet.

Die Ausrichtung auf alle vier Seiten sorgt für reichlich natürliches Licht, und die Lage gehört zu den gefragtesten der Stadt, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen.

Die Wohnung befindet sich in einer urbanen Villa mit zwei Wohnungen und hat einen eigenen Eingang, was optimale Privatsphäre garantiert.

Es ist auch möglich, das gesamte Objekt (beide Wohnungen) zu kaufen. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft.

Wenn Sie nach einer luxuriösen Imilie an einer der begehrtesten Lagen der Stadt suchen, rufen Sie uns noch heute an und werden Sie Eigentümer dieses außergewöhnlichen Raums.