



<b>Kode :</b>	15027
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	446 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	4
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	300 m
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 895.000 €

**NEUES PROJEKT IN ROVINJ!**

Luxusapartments in Meeresnähe in Rovinj befinden sich im Bau. Die Gebäude werden aus Keller, Erdgeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss bestehen.

Apartment S2 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes.

Es besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern - jedes mit eigenem Bad, Küche mit Wohn- und Esszimmer, Badezimmer für Gäste und zwei überdachten Terrassen.

Die Gesamtnettofläche der Wohnung beträgt 190,75m<sup>2</sup>.

Der Preis beinhaltet einen Parkplatz in der Tiefgarage, einen Garten und einen 23 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool.

Reservierungen nehmen wir entgegen!!!