



| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Kode : | 14922 |
| Lage : | Tar-Vabriga |
| Wohnfläche : | 66.73 m ² |
| Gartenfläche : | 206.70 m ² |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 4 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Baujahr : | 2023 |
| Energieeffizienz : | A |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Aufzug : | Ja |

Preis : 315.460 €

Zu verkaufen, Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss mit einem Garten von 206,7 m² in Vabriga, in der Nähe von Poreč!
 Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 23 Wohnungen.
 Baubeginn ist im 4. Monat 2023, die Fertigstellung Ende 2024

- Wohnung im Bau mit einer Fläche von 66,73 m² besteht aus:
- Vorzimmer,
 - Wohnzimmer, Küche und Esszimmer
 - unüberdachte Terrasse
 - zwei Schlafzimmer (von 10,08 m² und 11,76 m²)
 - Badezimmer (mit Fenster) 4,68 m²

Die Wohnung hat auch einen Garten von 206,70 m², einen Abstellraum (2,29 m²) im Erdgeschoss des Gebäudes und einen Parkplatz.

Klimaanlage ist in jedem Zimmer und Fußbodenheizung im Badezimmer vorhanden.

Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer in Höhe von 3 % befreit.

Reservierungen nehmen wir entgegen!

Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung