



<b>Kode :</b>	14511
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	980 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 133.000 €

Wir verkaufen Bauland in Pula, Šišanska cesta, in der Nähe der turtianischen Festung.

Das Grundstück hat eine Gesamtgröße von 980 m<sup>2</sup>, in einer schönen ruhigen Sackgasse mit ein paar Luxushäusern können bis zu 330 m<sup>2</sup> Gebäude oder 3-stöckige Häuser gebaut werden.

Es gibt auch einen Plan für den Bau von 3 Villen, aber es kann nur ein Objekt, Gebäude oder Haus gebaut werden.

Es hat eine Zufahrtsstraße, Anschlüsse (Strom, Wasser, Abwasser etc.) bis zur Straße/Nachbarhaus geführt, Stadtbuslinien verkehren auf der Hauptstraße.

Die Entfernung zum Meer beträgt 2 km, Medulin 3 km, Liznjan 2 km, Zentrum von Pula 1 km (die Nachbarschaft gehört zur Stadt Pula).

Das Grundstück ist schön parzelliert, die Grundbücher sind in Ordnung, Eigentum 1/1 lastenfrei. Das Grundstück hat die Form eines quadratischen, flachen Geländes.