



Kode :	14474
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	183 m2
Grundstücksfläche :	644 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 855.315 €

Verkauft wird eine schöne, im Bau befindliche Villa in Vrsar, Größe 183m². Im Erdgeschoss der Villa befindet sich eine Eingangshalle, eine Waschküche, eine Toilette, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool. Die Villa ist ausgestattet mit Glaswände, die zusätzliches Licht in den Raum bringen. Der erste Stock besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, Zimmern mit eigenem Bad und Ausgängen zu einer gemeinsamen überdachten Terrasse. Fußbodenheizung und Klimaanlage werden in der gesamten Villa installiert.

Die Villa verfügt über einen Swimmingpool mit Strand und eine Sommerküche im Innenhof der Villa