



Kode :	14151
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	81 m ²
Gartenfläche :	94 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 284.240 €

Neu im Angebot!!

Istrien, Medulin, schönes Gebäude mit drei Wohneinheiten 300 m vom Meer entfernt.

Das Gebäude verfügt über drei Wohneinheiten.

Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einer überdachten Terrasse von 9,96 m² und einem Garten von 94,67 m². Die Wohnung hat auch 2 Parkplätze.

Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm stark, PVC-Tischlerei in Anthrazitfarbe mit Zweischichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Therlock 25 cm stark, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 10 cm stark.

Wohnungsausstattung: Klimaanlage Wechselrichter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Wasserkocher, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren .