



<b>Kode :</b>	14109
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	355 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	875 m2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Baujahr :</b>	1987
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 420.000 €

Haus zum Verkauf 5 km vom Zentrum von Porec und dem Meer entfernt. Fläche von 355m2.

Garten/Gelände 880m2. 3 Parkplätze, mit Optionen mehr.

Es ist möglich, ein Gebäude mit mehreren Wohneinheiten zu bauen, es in eine Villa umzubauen oder 2 Häuser mit Pool zu mieten.

Bestehend aus 2 Etagen, hat jede Etage einen separaten Eingang + ein kleines Studio Appartman auf der Seite.

Insgesamt 7 Zimmer und 5 Toiletten + Speisekammer.

Notwendige Anpassung der Fassade, Schreinerei (innen nach den Wünschen der Kunden).