



<b>Kode :</b>	13956
<b>Lage :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	7154 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	1935
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 1 €

Wir verkaufen eine große Station mit einem Steinhaus in der Nähe von Vodnjan. Haus im Erdgeschoss und im ersten Stock ganz aus Stein (istrisches Haus) zur vollständigen Anpassung. Strom am Haus. Wasser aus dem Tank. Das Haus steht in einer Reihe mit einem anderen Steinhaus. Eine große Aparcecha vor und hinter dem Haus. Meerblick vom ersten Stock des Hauses! Eine tolle Investitionsmöglichkeit, denn es ist auch möglich, ein altes Steinhaus von ca. 60 m<sup>2</sup> plus ein baufälliges denkmalgeschütztes Gebäude von ca. 70 m<sup>2</sup> daneben und ein zusätzliches Grundstück von ca. 40.000 m<sup>2</sup> zu erwerben – für einen Preis von 465.000 Euro.

Großes Potential!