



<b>Kode :</b>	13650
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	241 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	760 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	250 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	700 m
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 850.000 €

Neu im Angebot, Projekt für eine Neubauvilla in Medulin!  
 Im Erdgeschoss wird die Villa aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Küche, Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer bestehen.  
 Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei grosse Terrassen.  
 Die Villa wird schlüsselfertig zum Preis von 850.000 Euro verkauft.  
 50 % werden beim Vorvertrag gezahlt.  
 Die restlichen 50 % werden pro Bauphase bezahlt.