









K3 Immobilien-Austria GmbH Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at web: www.k3-immo.eu info: +43 676 556 23 64



Kode:	12760
Lage :	Bale
Wohnfläche :	180 m2
Grundstücksfläche:	1650 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2019
Energieeffizien :	A+
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis: 1.100.000 €

Die Villa besteht aus einer Küche mit Essbereich, einem geräumigen Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und drei Badezimmern. Das Wohnzimmer hat neben einem Kamin eine besondere Atmosphäre und einen Blick in den Garten.

Der Garten bietet einen privaten Parkplatz, eine Garage, einen Swimmingpool und einen gepflegten Garten mit maximaler Privatsphäre. Die komplette Villa verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage.