



Kode :	12715
Lage :	Zminj
Wohnfläche :	800 m2
Grundstücksfläche :	40000 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	20
Baujahr :	2015
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.800.000 €

Das 40.000 m2 große Grundstück bietet ein breites Spektrum an Aktivitäten an. Dabei befinden sich 19.740 m2 in der Bauzone, der Rest ist Ackerland. Das Erdgeschoss der Villa besteht aus einer Veranda im Freien mit 2 Eichentischen und Lederstühlen, ebenfalls ist sie mit einem Stereo Soundsystem ausgestattet. Außerdem im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche, ein großes Ledersofa, ein offener Kamin, ein großer 3D Fernseher, 2 Schlafzimmer mit großen Betten und ein Gemeinschaftsbad. Im Ersten Stock befindet sich auch ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem Zugang zu einer großen Sonnenterrasse. Im Ersten Stock ist ein Badezimmer, ebenfalls mit einem Zugang zu einer kleineren von Sonne beleuchteten Terasse.

Das Haus wird als 4 Sterne Ferienvilla vermietet und der zukünftige Eigentümer kann es ebenfalls als Einnahmequelle nutzen.