



Kode :	119463
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	833 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 79.000 €

Attraktives Baugrundstück in ruhiger, neu erschlossener Lage bei Višnjan zu verkaufen.

Das Grundstück befindet sich in bester Lage - nur 15 km von Poreč und 4 km vom Zentrum Višnjans entfernt. So sind alle Annehmlichkeiten schnell erreichbar, während gleichzeitig Ruhe und Privatsphäre gewährleistet sind.

Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 833 m² und eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder Ferienhauses. Ein großer Vorteil: Strom- und Wasseranschluss sind bereits vorhanden, was den Baubeginn deutlich erleichtert und beschleunigt.

Eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition oder den Bau Ihres Traumhauses im Herzen Istriens.