



Kode :	11945
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	440 m ²
Grundstücksfläche :	560 m ²
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	13
Anzahl der Badezimmer :	6
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1100 m
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.500.000 €

Medulin!
 Modernes Haus mit 6 Apartments und einem Swimmingpool.
 5 Wohnungen werden im Sommer vermietet und bringen große Gewinne.
 Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage (Wechselrichter).
 Luxusausstattung!
 Hochwertige Sanitärkeramik und Keramik.
 6 Parkplätze im eingezäunten Hof des Hauses.
 Das Haus ist Energieklasse A ++
 Die Dicke der Außenwände beträgt - 30 cm Ziegel, 15 cm Styroporfassade,
 2 cm Mineralwolle = insgesamt 47 cm
 Tolle Lage, nur 150 Meter zum Supermarkt, Metzger, Apotheke.
 In ca. 500 m Entfernung zu Restaurants und Cafés.

Ruhiger Ort!