



Kode :	11887
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	99 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2008
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 600.000 €

Im Zentrum von Rovinj verkaufen wir eine Gewerbefläche auf zwei Etagen und ein kleines Studio-Apartment im Dachgeschoss. In diesem Geschäftsraum befand sich ein Café, das sich vom Erdgeschoss bis zum ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss nehmen eine Fläche von 66,20 m² ein, das Dachgeschoss weitere 33,20 m², was einer Gesamtfläche von

99,40 m².

Es gibt auch zwei Toiletten im ersten Stock.

Das gesamte Anwesen wurde zuletzt 2008 renoviert.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment.

Terrasse vor dem Café, gegeben durch die Konzession der Stadt.