



Kode :	10342
Lage :	Porec
Wohnfläche :	400 m ²
Grundstücksfläche :	900 m ²
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Baujahr :	2008
Energieeffizienz :	A
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 980.000 €

Zu verkaufen Luxus möbliertes Haus mit Meerblick in der Nähe von Poreč.

Das Haus besteht aus einem Keller, der vom Haus aus und von außen zugänglich ist und in dem sich eine Küche, ein großer handgefertigter Tisch mit Kamin, eine Weinkellertoailette und eine Speisekammer befinden. Im Erdgeschoss gibt es eine große Küche mit Kamin, die mit handgefertigten Elementen und Steinarbeitsplatten ausgestattet ist, ein Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse und einem Garten, einer Wäscherei und einer Toilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen, geräumigen Terrasse mit Blick auf das Meer und die Umgebung. Ebenfalls im Obergeschoss befindet sich eine Eingangshalle mit Küchenzeile und Lesesaal. Auf dem Dachboden des Hauses befinden sich ein Arbeitszimmer, ein großes Ankleidezimmer und eine Sauna. Alle Möbel im Haus werden von berühmten italienischen Handwerkern handgefertigt. Die zentrale Klimaanlage durch Wärmepumpen befindet sich im ganzen Haus.

:

: